

ΠΛΑΤΕΙΑ ΡΕΝΤΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
Α.Φ.Μ: 095522555 - ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 122136301000
Αν. Παπανδρέου 35 (Εντός εμπορικού κέντρου "THE ATHENS MALL"), 15122 ΜΑΡΟΥΣΙ
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016
(δημοσιευμένα βάσει του Ν. 2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας ΠΛΑΤΕΙΑ ΡΕΝΤΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ. Συνιστούμε, επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή όποτε αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ: ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ Τσουκάλης Ανδρέας	ΘΕΣΗ Διαχειριστής
Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρείας όπου έχουν καταχωρηθεί οι οικονομικές καταστάσεις: www.plateiarenti.gr		
Ημερομηνία έκδοσης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων: 22 Φεβρουαρίου 2017		
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής: Ελευθέριος Θεμελής, Α.Μ.ΣΟΕΛ 37781		
Ελεγκτική Εταιρεία: Grant Thornton Α.Ε., Α.Μ. ΣΟΕΛ 127		
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών: Σύμφωνη Γνώμη		
Αρμόδια Αρχή: Γ.Ε.ΜΗ.		

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)		
	31/12/2016	31/12/2015
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια στοιχεία	73	86
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2	2
Αποθέματα	13	14
Εμπορικές Απαιτήσεις	21	23
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	103	67
Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	150	275
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	361	467
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Εταιρικό κεφάλαιο	18	195
Λοπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	161	113
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)	179	308
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	-	-
Προβλέψεις/ Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	13	16
Εμπορικές Υποχρεώσεις	85	77
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	-	-
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	84	67
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	182	159
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)	361	467

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)		
	1/1-31/12/2016	1/1-31/12/2015
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης χρήσεως (01/01/2016 και 01/01/2015 αντίστοιχα)	308	219
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	84	89
Αύξηση / (Μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	(177)	-
Διανεμηθέντα μερίσματα	(36)	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσεως (31/12/2016 και 31/12/2015 αντίστοιχα)	179	308

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ		
1. Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της Εταιρείας αναφέρονται στη Σημείωση 20 των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.		
2. Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας στο τέλος της τρέχουσας χρήσεως ήταν 13 άτομα και κατά την προηγούμενη χρήση ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού ήταν 13 άτομα.		
3. Οι επενδύσεις σε πάγια περιουσιακά στοιχεία κατά την τρέχουσα χρήση ανήλθαν σε € 5 χιλ. περίπου, ενώ κατά την προηγούμενη χρήση ανήλθαν σε € 3 χιλ. περίπου.		
4. Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται, με τη μέθοδο της ολικής ενσωμάτωσης, στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 31/12/2016 που καταρτίζει η εταιρεία EVEREST ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ & ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ, με έδρα στην Ελλάδα, η οποία συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας με ποσοστό 35,00 %.		
5. Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσεως και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη της χρήσεως, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24, έχουν ως ακολούθως (ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ):		
α) Έσοδα	3	
β) Έξοδα	156	
γ) Απαιτήσεις	2	
δ) Υποχρεώσεις	24	
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	-	
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	-	
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	-	
6. Η Εταιρεία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για επίδικες ή υπο διαιτησία διαφορές καθώς το αποτέλεσμα των υφιστάμενων εκκρεμών υποθέσεων εκτιμάται ότι δε θα επηρεάσει σημαντικά την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.		
7. Τα λοιπά συνολικά έσοδα για την Εταιρεία για την χρήση του 2016 και την χρήση του 2015 ανέρχονται σε ποσό € 1 χιλ. και € 2 χιλ. αντίστοιχα και αφορούν επανεκτίμηση της υποχρέωσης παροχών προσωπικού.		
8. Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, όπως και στην ετήσια οικονομική έκθεση. Τυχόν διαφορές σε αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλεύσεις.		
9. Επί των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη.		
10. Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.		

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)		
	1/1-31/12/2016	1/1-31/12/2015
Κύκλος εργασιών	865	927
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	385	412
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	121	126
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	119	126
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	83	87
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	1	2
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)	84	89
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά εταιρικό μερίδιο - βασικά (σε Ευρώ)	138,0020	13,3940
Προτεινόμενο μερίσμα ανά εταιρικό μερίδιο (σε €)	147,0000	5,5500
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	140	147

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)		
	1/1-31/12/2016	1/1-31/12/2015
Λειτουργικές δραστηριότητες :		
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	119	126
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	19	22
Προβλέψεις	1	0
Αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας	-	-
Πιστωτικούς τόκους και συναφή έσοδα	(1)	(2)
Χρεωστικούς τόκους και συναφή έξοδα	2	2
	141	148

Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	1	2
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(11)	(14)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	9	(4)
(Μείον):		
Καταβλημένοι φόροι	(48)	(3)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(2)	(1)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	90	127

Επενδυτικές δραστηριότητες		
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-	-
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(5)	(3)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-	-
Τόκοι εισπραχθέντες	1	2
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(4)	(2)

Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	-
Πληρωμές για μείωση μετοχικού κεφαλαίου	(177)	-
Καθαρή μεταβολή βραχυπρόθεσμων δανείων	-	-
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-	-
Μερίσματα πληρωθέντα	(34)	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(211)	-
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσεως (α)+(β)+(γ)	(125)	126
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως	275	149
Χρηματικά διαθέσιμα συγχωνευμένων εταιρειών	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως	150	275

Μαρούσι, 22 Φεβρουαρίου 2017

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΤΣΟΥΚΑΛΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 158876

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΗΛΙΑΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 048943

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΛΟΥΚΑΣ ΣΕΡΑΦΕΙΜ
Α.Δ.Τ. Φ 027096
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 69702 Α' ΤΑΞΗΣ